

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка

№ 34-000310 по состоянию на 14.03.2019

Дата подачи декларации: 10.12.2018

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙИНВЕСТ ПЛЮС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЮГСТРОЙИНВЕСТ ПЛЮС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 400065 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Волгоград |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. В.И. Ленина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 197А; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 1; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(844)377-70-19 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: usi34@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.gkusi.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ведмедь |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 3459013232 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1143443034240 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2014 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ведмедь |
| | 3.3.2 | Имя: Наталья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 33,29 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ведмедь |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 66,71 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка. I этап - жилой дом № 1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. генерала Карбышева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 170; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Династия |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-RU34302000-2126-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка. II этап - жилой дом № 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. генерала Карбышева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 172; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Династия |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-RU34302000-2126-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка. III этап - жилой дом №3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 87-й Гвардейской |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Династия |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-RU34302000-2126-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка. IV этап - жилой дом № 4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 87-й Гвардейской |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Династия |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-RU34302000-2126-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (131) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 416 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: кредиторская задолженность поставщиков и подрядчиков, относящаяся к объекту долевого строительства 13 416 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 722 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: дебиторская задолженность участников долевого строительства по оплате договоров участия в долевом строительстве 12 792 тыс. руб; дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков, относящаяся к объекту долевого строительства 2 930 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Ведмедь Дмитрий Владимирович, ИНН 343523605627, страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования № 159-906-641 15 Ведмедь Наталья Михайловна, ИНН 343501538039, страховое свидетельство государственного пенсионного страхования № 033-882-026-50 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области от 18.05.2018г № 2568 "Об утверждении документации "О внесении изменений в проект планировки с проектом межевания части территории 32а микрорайона городского округа - город Волжский Волгоградской области" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им. генерала Карбышева |
| | 9.2.10 | Дом: №1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. генерала Карбышева, микрорайон 32а, дом №1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3222,6 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им. генерала Карбышева |
| | 9.2.10 | Дом: №2 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. генерала Карбышева, микрорайон 32а, дом №2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5815,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Волжский |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им. генерала Карбышева |
| | 9.2.10 | Дом: №3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Волгоградская обл., г. Волжский, ул. им. генерала Карбышева, микрорайон 32а, дом №3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 8852,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2340 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 404,3 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2744,3 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4310,8 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 717 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5027,8 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6481,3 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1083,4 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7564,7 м2 |

Объект №1

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3435116214 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Косолюбов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михайлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 343516197590 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная студия "Центр" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435064260 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АхтубаГазПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435016121 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилкоммунпроект-сервис" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445005320 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0073-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сталт-эксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Династия |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 34-RU34302000-2548-2018 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка без проведения торгов |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13666аз |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет земельных ресурсов администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 34:35:0030214:0007007 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 495 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных дорожек, проездов, площадок |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 51 машино-место, в том числе 3 машино-место для МГН |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские игровые площадки, спортивная площадка, оборудованные малыми архитектурными формами, расположенные со стороны главного фасада жилого дома №1 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Из-за плотности застройки и отсутствия возможности ближайшего расположения площадки для мусороконтейнеров для этапа №1 расположена на участке 3 этапа строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируются деревья, кустарники, газон, цветник |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пути движения на участке 1,5м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуаров около здания и в затесненных местах продольный уклон увеличен до 10%, поперечный уклон движения принят 1-2%. На пересечениях тротуаров и дорожек с проездами предусматриваются бордюры с понижением перепада высот до 1,5см. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 04.07.2017, до 04.07.2019, МКП "ВМЭС" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-строительная компания "ГолденХоум" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036128155 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 396 582,6 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-строительная компания "ГолденХоум" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036128155 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 566,28 р. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волжские межрайонные электросети" городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435901574 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07/36 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 506,7 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АхтубаГазПроект" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435016121 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435122592 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84/4575 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 50 |

| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 | | | |
|--------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.80 | 1 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 45.20 | 2 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 71.80 | 3 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 49.70 | 2 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 35.50 | 1 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 35.50 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 49.70 | 2 |
| 8 | жилое помещение | 1 | 1 | 71.80 | 3 |
| 9 | жилое помещение | 1 | 1 | 45.20 | 2 |
| 10 | жилое помещение | 1 | 1 | 31.80 | 1 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.80 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 45.20 | 2 |
| 13 | жилое помещение | 2 | 1 | 71.80 | 3 |
| 14 | жилое помещение | 2 | 1 | 49.70 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 2 | 1 | 35.50 | 1 |
| 16 | жилое помещение | 2 | 1 | 35.50 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 2 | 1 | 49.70 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 2 | 1 | 71.80 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 2 | 1 | 45.20 | 2 |
| 20 | жилое помещение | 2 | 1 | 31.80 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.80 | 1 |
| 22 | жилое помещение | 3 | 1 | 45.20 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 3 | 1 | 71.80 | 3 |
| 24 | жилое помещение | 3 | 1 | 49.70 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 3 | 1 | 35.50 | 1 |
| 26 | жилое помещение | 3 | 1 | 35.50 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 3 | 1 | 49.70 | 2 |
| 28 | жилое помещение | 3 | 1 | 71.80 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 3 | 1 | 45.20 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 3 | 1 | 31.80 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.80 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 32 | жилое помещение | 4 | 1 | 45.20 | 2 |
| 33 | жилое помещение | 4 | 1 | 71.80 | 3 |
| 34 | жилое помещение | 4 | 1 | 49.70 | 2 |
| 35 | жилое помещение | 4 | 1 | 35.50 | 1 |
| 36 | жилое помещение | 4 | 1 | 35.50 | 1 |
| 37 | жилое помещение | 4 | 1 | 49.70 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 4 | 1 | 71.80 | 3 |
| 39 | жилое помещение | 4 | 1 | 45.20 | 2 |
| 40 | жилое помещение | 4 | 1 | 31.80 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.80 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 5 | 1 | 45.20 | 2 |
| 43 | жилое помещение | 5 | 1 | 71.80 | 3 |
| 44 | жилое помещение | 5 | 1 | 49.70 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 5 | 1 | 35.50 | 1 |
| 46 | жилое помещение | 5 | 1 | 35.50 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 5 | 1 | 49.70 | 2 |
| 48 | жилое помещение | 5 | 1 | 71.80 | 3 |
| 49 | жилое помещение | 5 | 1 | 45.20 | 2 |
| 50 | жилое помещение | 5 | 1 | 31.80 | 1 |

| | |
|----------------------------------------------------|--------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |
|----------------------------------------------------|--------|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|----------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 2 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 68.70 | кладовая | 68.70 |
| 3 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 73.20 | кладовая | 73.20 |
| 4 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 68.70 | кладовая | 68.70 |
| 5 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 4.90 | кладовая | 4.90 |
| 6 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 29.40 | кладовая | 29.40 |
| 7 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 62.90 | кладовая | 62.90 |
| 8 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 16.30 | кладовая | 16.30 |
| 9 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 62.90 | кладовая | 62.90 |
| 10 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 12.40 | кладовая | 12.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|

| | | | | |
|---|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------|-------|
| 1 | Электропроводная | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 7.6 |
| 2 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 16.3 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 16.7 |
| 4 | Тамбур входа №1 | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 5.9 |
| 5 | Тамбур входа №2 | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 5.9 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | общественное | 85.2 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, 1-5 этажи | общественное | 209.0 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-5 этажи | общественное | 43.2 |
| 9 | выход на кровлю | подъезд 1, лестничная клетка на отм. +15,000 | Техническое | 6.7 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|
| 1 | электропроводная, цокольный этаж | ВРУ со счетчиками | электропитание |
| 2 | помещение уборочного инвентаря, цокольный этаж | Узел учета холодной воды со счетчиком | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 83 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:35:0030214:0007007 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дополнительный офис №8621/0709 Волгоградское отделение №8621 ПАО СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810811000013818 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000647 |
| | | БИК: 041806647 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 344402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 277 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3435116214 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Косолюбов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михайлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 343516197590 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная студия "Центр" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435064260 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АхтубаГазПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435016121 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилкоммунпроект-сервис" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445005320 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0073-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сталт-эксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Династия |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 34-RU34302000-2548-2018 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка без проведения торгов |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13666аз |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет земельных ресурсов администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 34:35:0030214:0007007 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 495 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные дорожки, площадки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 80 машино-место, в том числе 4 машино-место для МГН |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивная площадка, детские площадки для игр детей, оборудованные малыми архитектурными формами, расположены со стороны дворового фасада жилого дома №2 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Из-за плотности застройки и отсутствия возможности ближайшего расположения площадки для мусороконтейнеров этапа №2 расположена на участке 3 этапа строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется газон, деревья, кустарники, цветник |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пути движения на участке 1,5м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуаров около здания и в затесненных местах продольный уклон увеличен до 10%, поперечный уклон движения принят 1-2%. На пересечениях тротуаров и дорожек с проездами предусматриваются бордюры с понижением перепада высот до 1,5см. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 04.07.2017г, до 04.07.2019г., МКП "ВМЭС" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-строительная компания "ГолденХоум" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036128155 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 793 165,2 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-строительная компания "ГолденХоум" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036128155 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 259 132,56 р. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волжские межрайонные электросети городского округа - город Волжский Волгоградской области" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435901574 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07/36 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 999,17 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АхтубаГазПроект" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435016121 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435122592 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84/4575 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 80 |

| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 | | | |
|--------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 51.90 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 36.20 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 63.50 | 2 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 74.00 | 3 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 74.00 | 3 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 80.40 | 3 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 54.20 | 2 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 51.90 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 36.20 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 63.50 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 74.00 | 3 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 74.00 | 3 |
| 13 | жилое помещение | 2 | 1 | 80.40 | 3 |
| 14 | жилое помещение | 2 | 1 | 54.20 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 51.90 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 36.20 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 63.50 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 74.00 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 74.00 | 3 |
| 20 | жилое помещение | 3 | 1 | 80.40 | 3 |
| 21 | жилое помещение | 3 | 1 | 54.20 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 51.90 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 36.20 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 63.50 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 4 | 1 | 74.00 | 3 |
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 74.00 | 3 |
| 27 | жилое помещение | 4 | 1 | 80.40 | 3 |
| 28 | жилое помещение | 4 | 1 | 54.20 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 5 | 1 | 51.90 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 5 | 1 | 36.20 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 5 | 1 | 63.50 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 32 | жилое помещение | 5 | 1 | 74.00 | 3 |
| 33 | жилое помещение | 5 | 1 | 74.00 | 3 |
| 34 | жилое помещение | 5 | 1 | 80.40 | 3 |
| 35 | жилое помещение | 5 | 1 | 54.20 | 2 |
| 36 | жилое помещение | 1 | 2 | 54.20 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 1 | 2 | 63.70 | 2 |
| 38 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.60 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.00 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.00 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.60 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 1 | 2 | 64.30 | 2 |
| 43 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.10 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 1 | 2 | 51.90 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 2 | 2 | 54.20 | 2 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 2 | 80.20 | 3 |
| 47 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.60 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.00 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.00 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.60 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 2 | 2 | 63.50 | 2 |
| 52 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.10 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 2 | 2 | 51.90 | 2 |
| 54 | жилое помещение | 3 | 2 | 54.20 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 3 | 2 | 80.20 | 3 |
| 56 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.60 | 1 |
| 57 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.00 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.00 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.60 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 2 | 63.50 | 2 |
| 61 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.10 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 3 | 2 | 51.90 | 2 |
| 63 | жилое помещение | 4 | 2 | 54.20 | 2 |
| 64 | жилое помещение | 4 | 2 | 80.20 | 3 |
| 65 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.60 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.00 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.00 | 1 |
| 68 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.60 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 4 | 2 | 63.50 | 2 |
| 70 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.10 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 71 | жилое помещение | 4 | 2 | 51.90 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 5 | 2 | 54.20 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 5 | 2 | 80.20 | 3 |
| 74 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.60 | 1 |
| 75 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.00 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.00 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.60 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 5 | 2 | 63.50 | 2 |
| 79 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.10 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 5 | 2 | 51.90 | 2 |

| | | |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|----------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 2 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 3 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 35.00 | кладовая | 35.00 |
| 4 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 89.40 | кладовая | 89.40 |
| 5 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 36.50 | кладовая | 36.50 |
| 6 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 54.70 | кладовая | 54.70 |
| 7 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 8 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 9 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 10 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 11 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 10.60 | кладовая | 10.60 |
| 12 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 40.60 | кладовая | 40.60 |
| 13 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 36.50 | кладовая | 36.50 |
| 14 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 75.10 | кладовая | 75.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 10.6 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 18.5 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 17.4 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 15.8 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 7.6 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------|-------|
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 15.8 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 17.4 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 15.6 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | общественное | 64.7 |
| 10 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | общественное | 65.2 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 2, цокольный этаж | общественное | 19.8 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-5 этажи | общественное | 40.5 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-5 этажи | общественное | 40.5 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 1-5 этажи | общественное | 223.5 |
| 15 | Коридор | Подъезд 2, 1-5 этажи | общественное | 223.5 |
| 16 | Тамбур входа №1 | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 5.0 |
| 17 | Тамбур входа №2 | Подъезд 2, цокольный этаж | Общественное | 5.0 |
| 18 | выход на кровлю | подъезд 1, лестничная клетка на отм. +15,000 | Техническое | 7.8 |
| 19 | выход на кровлю | подъезд 2, лестничная клетка на отм. +15,000 | Техническое | 7.8 |

| | | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| 1 | электрощитовая, цокольный этаж, подъезд 2 | ВРУ со счетчиками | электроснабжение |
| 2 | Помещение уборочного инвентаря, цокольный этаж, подъезд 2 | Узел учета холодной воды со счетчиком | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|----------|------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 155 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:35:0030214:0007007 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дополнительный офис №8621/0709 Волгоградское отделение №8621 ПАО СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810811000013818 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000647 |
| | | БИК: 041806647 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 344402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 277 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №3

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3435116214 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Косолюбов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михайлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 343516197590 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная студия "Центр" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435064260 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АхтубаГазПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3435016121 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилкоммунпроект-сервис" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445005320 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0073-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Сталт-эксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Династия |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 34-RU34302000-2548-2018 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка без проведения торгов |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13666аз |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет земельных ресурсов администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 34:35:0030214:0007007 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 495 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, пешеходные дорожки |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 116 машино-мест, в том числе 6 машино-мест для МГН |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивная площадка, детский игровые площадки, оборудованные малыми архитектурными формами, расположены в торце жилого дома №3 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусороконтейнеров расположена со стороны дворового фасада жилого дома №3 на расстоянии 20 м от жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируются деревья, кустарники, газон, цветник |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пути движения на участке 1,5м. Продольный уклон пути движения не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуаров около здания и в затесненных местах продольный уклон увеличен до 10%, поперечный уклон движения принят 1-2%. На пересечениях тротуаров и дорожек с проездами предусматриваются бордюры с понижением перепада высот до 1,5см. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 04.07.2017г., до 04.07.2019г., МКП "ВМЭС" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-строительная компания "ГолденХоум" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036128155 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 189 747,8 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инженерно-строительная компания "ГолденХоум" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036128155 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 388 698,84 р. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волжские межрайонные электросети городского округа - город Волжский Волгоградской области" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435901574 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07/36 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 700,85 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АхтубаГазПроект" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435016121 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 126 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2020 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет благоустройства и дорожного хозяйства администрации городского округа - город Волжский Волгоградской области |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3435122592 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84/4575 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 115 |

| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 22 | | | |
|--------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|----------------|--------------------|---------------|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 22 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое помещение | 1 | 1 | 51.90 | 2 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 1 | 36.10 | 1 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 1 | 63.50 | 2 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 1 | 74.00 | 3 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 1 | 74.00 | 3 |
| 6 | жилое помещение | 1 | 1 | 62.20 | 3 |
| 7 | жилое помещение | 1 | 1 | 54.20 | 2 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 51.90 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 36.10 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 63.50 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 74.00 | 3 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 74.00 | 3 |
| 13 | жилое помещение | 2 | 1 | 80.80 | 3 |
| 14 | жилое помещение | 2 | 1 | 54.20 | 2 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 51.90 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 36.10 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 63.50 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 74.00 | 3 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 74.00 | 3 |
| 20 | жилое помещение | 3 | 1 | 80.80 | 3 |
| 21 | жилое помещение | 3 | 1 | 54.20 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 51.90 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 36.10 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 63.50 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 4 | 1 | 74.00 | 3 |
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 74.00 | 3 |
| 27 | жилое помещение | 4 | 1 | 80.80 | 3 |
| 28 | жилое помещение | 4 | 1 | 54.20 | 2 |
| 29 | жилое помещение | 5 | 1 | 51.90 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 5 | 1 | 36.10 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 5 | 1 | 63.50 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 32 | жилое помещение | 5 | 1 | 74.00 | 3 |
| 33 | жилое помещение | 5 | 1 | 74.00 | 3 |
| 34 | жилое помещение | 5 | 1 | 80.80 | 3 |
| 35 | жилое помещение | 5 | 1 | 54.20 | 2 |
| 36 | жилое помещение | 1 | 2 | 51.90 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.10 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 1 | 2 | 63.50 | 2 |
| 39 | жилое помещение | 1 | 2 | 37.30 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.70 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 1 | 2 | 36.70 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 1 | 2 | 37.30 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 1 | 2 | 62.20 | 3 |
| 44 | жилое помещение | 1 | 2 | 54.20 | 2 |
| 45 | жилое помещение | 2 | 2 | 51.90 | 2 |
| 46 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.10 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 2 | 2 | 63.50 | 2 |
| 48 | жилое помещение | 2 | 2 | 37.30 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.70 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 2 | 2 | 36.70 | 1 |
| 51 | жилое помещение | 2 | 2 | 37.30 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 2 | 2 | 80.80 | 3 |
| 53 | жилое помещение | 2 | 2 | 54.20 | 2 |
| 54 | жилое помещение | 3 | 2 | 51.90 | 2 |
| 55 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.10 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 3 | 2 | 63.50 | 2 |
| 57 | жилое помещение | 3 | 2 | 37.30 | 1 |
| 58 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.70 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 3 | 2 | 36.70 | 1 |
| 60 | жилое помещение | 3 | 2 | 37.30 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 3 | 2 | 80.80 | 3 |
| 62 | жилое помещение | 3 | 2 | 54.20 | 2 |
| 63 | жилое помещение | 4 | 2 | 51.90 | 2 |
| 64 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.10 | 1 |
| 65 | жилое помещение | 4 | 2 | 63.50 | 2 |
| 66 | жилое помещение | 4 | 2 | 37.30 | 1 |
| 67 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.70 | 1 |
| 68 | жилое помещение | 4 | 2 | 36.70 | 1 |
| 69 | жилое помещение | 4 | 2 | 37.30 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 4 | 2 | 80.80 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 71 | жилое помещение | 4 | 2 | 54.20 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 5 | 2 | 51.90 | 2 |
| 73 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.10 | 1 |
| 74 | жилое помещение | 5 | 2 | 63.50 | 2 |
| 75 | жилое помещение | 5 | 2 | 37.30 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.70 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 5 | 2 | 36.70 | 1 |
| 78 | жилое помещение | 5 | 2 | 37.30 | 1 |
| 79 | жилое помещение | 5 | 2 | 80.80 | 3 |
| 80 | жилое помещение | 5 | 2 | 54.20 | 2 |
| 81 | жилое помещение | 1 | 3 | 51.90 | 2 |
| 82 | жилое помещение | 1 | 3 | 36.10 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 1 | 3 | 63.70 | 2 |
| 84 | жилое помещение | 1 | 3 | 74.00 | 3 |
| 85 | жилое помещение | 1 | 3 | 74.00 | 3 |
| 86 | жилое помещение | 1 | 3 | 80.80 | 3 |
| 87 | жилое помещение | 1 | 3 | 54.20 | 2 |
| 88 | жилое помещение | 2 | 3 | 51.90 | 2 |
| 89 | жилое помещение | 2 | 3 | 36.10 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 2 | 3 | 63.70 | 2 |
| 91 | жилое помещение | 2 | 3 | 74.00 | 3 |
| 92 | жилое помещение | 2 | 3 | 74.00 | 3 |
| 93 | жилое помещение | 2 | 3 | 80.80 | 3 |
| 94 | жилое помещение | 2 | 3 | 54.20 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 3 | 3 | 51.90 | 2 |
| 96 | жилое помещение | 3 | 3 | 36.10 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 3 | 3 | 63.70 | 2 |
| 98 | жилое помещение | 3 | 3 | 74.00 | 3 |
| 99 | жилое помещение | 3 | 3 | 74.00 | 3 |
| 10 | жилое помещение | 3 | 3 | 80.80 | 3 |
| 101 | жилое помещение | 3 | 3 | 54.20 | 2 |
| 102 | жилое помещение | 4 | 3 | 51.90 | 2 |
| 103 | жилое помещение | 4 | 3 | 36.10 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 4 | 3 | 63.70 | 2 |
| 105 | жилое помещение | 4 | 3 | 74.00 | 3 |
| 106 | жилое помещение | 4 | 3 | 74.00 | 3 |
| 107 | жилое помещение | 4 | 3 | 80.80 | 3 |
| 108 | жилое помещение | 4 | 3 | 54.20 | 2 |
| 109 | жилое помещение | 5 | 3 | 51.90 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 110 | жилое помещение | 5 | 3 | 36.10 | 1 |
| 111 | жилое помещение | 5 | 3 | 63.70 | 2 |
| 112 | жилое помещение | 5 | 3 | 74.00 | 3 |
| 113 | жилое помещение | 5 | 3 | 74.00 | 3 |
| 114 | жилое помещение | 5 | 3 | 80.80 | 3 |
| 115 | жилое помещение | 5 | 3 | 54.20 | 2 |

| | | | | | |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|----------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 13.00 | кладовая | 13.00 |
| 2 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 3 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 4 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 5 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 6 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 85.30 | кладовая | 85.30 |
| 7 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 36.50 | кладовая | 36.50 |
| 8 | нежилое помещение | цокольный этаж | 1 | 54.70 | кладовая | 54.70 |
| 9 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 10 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 11 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 12 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 82.80 | кладовая | 82.80 |
| 13 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 21.50 | кладовая | 21.50 |
| 14 | нежилое помещение | цокольный этаж | 2 | 54.70 | кладовая | 54.70 |
| 15 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 16 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 17 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 75.40 | кладовая | 75.40 |
| 18 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 18.50 | кладовая | 18.50 |
| 19 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 12.60 | кладовая | 12.60 |
| 20 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 86.20 | кладовая | 86.20 |
| 21 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 36.50 | кладовая | 36.50 |
| 22 | нежилое помещение | цокольный этаж | 3 | 54.70 | кладовая | 54.70 |

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | | Техническое | 17.4 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------|-------|
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1, цокольный этаж | Техническое | 15.8 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 6.7 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 10.6 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 17.4 |
| 6 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, цокольный этаж | Техническое | 15.8 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | общественное | 61.7 |
| 8 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | общественное | 99.6 |
| 9 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | общественное | 71.7 |
| 10 | Вестибюль | Подъезд 1, цокольный этаж | общественное | 19.8 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 2, цокольный этаж | общественное | 19.8 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-5 этажи | общественное | 40.5 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-5 этажи | общественное | 40.5 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1-5 этажи | общественное | 40.5 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 1-5 этажи | общественное | 223.5 |
| 16 | Коридор | Подъезд 2, 1-5 этажи | общественное | 223.5 |
| 17 | Коридор | Подъезд 3, 1-5 этажи | общественное | 223.5 |
| 18 | Тамбур входа №1 | Подъезд 1, цокольный этаж | Общественное | 5.0 |
| 19 | Тамбур входа №2 | Подъезд 3, цокольный этаж | Общественное | 5.0 |
| 20 | Техническое помещение | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое | 10.6 |
| 21 | Техническое помещение | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое | 17.4 |
| 22 | Техническое помещение | Подъезд 3, цокольный этаж | Техническое | 15.8 |
| 23 | выход на кровлю | подъезд 1, лестничная клетка на отм. +15,000 | Техническое | 7.8 |
| 24 | выход на кровлю | подъезд 2, лестничная клетка на отм. +15,000 | Техническое | 7.8 |
| 25 | выход на кровлю | подъезд 3, лестничная клетка на отм. +15,000 | Техническое | 7.8 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| 1 | электрощитовая, цокольный этаж, подъезд 2 | ВРУ со счетчиками | электроснабжение |
| 2 | помещение уборочного инвентаря, цокольный этаж, подъезд 2 | Узел учета холодной воды со счетчиком | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 225 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:35:0030214:0007007 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Дополнительный офис №8621/0709 Волгоградское отделение №8621 ПАО СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810811000013818 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000647 |
| | | БИК: 041806647 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 344402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 277 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2224B500EBA9F59A40D5D63B92E618F8

Владелец: **ООО ЮГСТРОЙИНВЕСТ ПЛЮС, Ведмедь
Дмитрий Владимирович, Волгоград**

Действителен: с 05.02.2019 по 15.02.2020